

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Tietoliikenneasennuksia koskeva sopimus osoitteessa Joukahaisenkatu 7 - DNA Oyj
TRE:1189/02.07.03/2026

Lisätietoja päätöksestä

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Kiinteistöpäällikkö Tanja Tiihonen, puh 0400 289 161 etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

DNA Oyj:lle (y-tunnus 0592509-6) vuokrataan osoitteesta Joukahaisenkatu 7 sijaitsevasta Tampereen uintikeskuksesta asennussuunnitelmassa erikseen määritellyt tilat antennille ja kaapelasennuksille sisäkuuluvuuden parantamiseksi.

Vuokra-aika alkaa 1.3.2026. Vuokrasopimus on voimassa kolmen (3) kuukauden molemmin puolin irtisanomisajoin. Tiloista tai laitteiden sijoittamisoikeudesta ei peritä vastiketta.

Asennusaikataulusta on sovittava tarkemmin Tampereen Tilapalvelut Oy:n kanssa. Teknisissä asennuksissa on noudatettava Tilapalveluiden antamia huomiota ja ehtoja. Tarkemmat vuokrausehdot ja asennusvastuut määritellään kohdekohtaisessa vuokrasopimuksessa.

Sopimuksen vastuhenkilöksi nimetään kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka -palveluryhmän kiinteistöjohtaja, jota vakanssia tällä hetkellä hoitaa Virpi Ekholm.

Perustelut

DNA Oyj (0592509-6) on vuonna 2017 saanut Tampereen Tilakeskus Liikelaitoksen toimitusjohtajan päätöksellä § 79, TRE:2895/02.07.03/2017, oikeuden sijoittaa Tampereen uintikeskukselle, osoitteeseen Joukahaisenkatu 17, kiinteistön sisäkuuluvuutta parantavia laitteita. DNA Oyj toteuttaa nyt kiinteistössä uusia sisäkuuluvuuden parantamistoimenpiteitä ja uudistaa laitteistoa. Samalla vuokrausehdot päivitetään vastaamaan uusimpia sisäkuuluvuuden vuokrasopimuskäytäntöjä.

Vuokra-aika ja vuokranmaksuvelvollisuus alkavat 1.3.2026. Vuokrasopimus on voimassa toistaiseksi kolmen (3) kuukauden molemmin puolin irtisanomisajoin. Tiloista tai laitteiden sijoittamisoikeudesta ei peritä vastiketta. Toistinpohjaisissa ratkaisuissa, joissa toimittaja on vahvistanut arvioidun sähkönkulutuksen olevan vähäistä, mittareitakaan ei asenneta. Jos kiinteistöön sijoitetaan tukiasemia tai muita enemmän sähköä kuluttavia laitteita, niiden sähkönkulutus on mitattava ja laskutettava vuokrasopimuksen ehtojen mukaisesti.

Tampereen uintikeskuksen sisäkuuluvuutta parannetaan Voimatel Oy:n laatiman asennussuunnitelman mukaisesti. Luottamuksellinen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

asennussuunnitelma on esihyväksytetty erikseen Tampereen Tilapalvelut Oy:llä. Teknisissä asennuksissa on noudatettava Tilapalveluiden antamia huomioita ja ehtoja. Asennussuunnitelma on sopimusliitteenä.

Toimivallan peruste

Asunto- ja kiinteistölautakunnan päätöksen 18.12.2025 § 264 mukaisesti asiasta päättää kiinteistöjohtaja, kun kyse on rakennuksen, tilojen ja niihin liittyvien alueiden vuokraamisesta.

Tiedoksi

DNA Oyj/ Heljä Pulkki, Tampereen Tilapalvelut Oy/Kirjaamo ja vuokralaskutus, Asumalahti Matti, Henri Lievonen, Susanna Vuorinen,, Tiihonen Tanja, Petri Laaksonen/ Tilapalvelut

Liitteet:

1 Vuokrasopimusluonnos

Allekirjoitus

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Päätös on nähtävillä 6.3.2026 osoitteessa www.tampere.fi
Päätös on annettu tiedoksi sähköpostilla 5.3.2026.

Muutoksenhakuviranomainen

Asunto- ja kiinteistölautakunta

Tampere
05.03.2026

Annakaisa Hurtola
Kiinteistösihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Oikaisuvaatimus

§ 153

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua vaaditaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tehdään ensisijaisesti Tampereen kaupungin asiointipalvelussa osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa>

Oikaisua voi kuitenkin vaatia myös postitse, sähköpostitse tai tuomalla kirjelmän kaupungin kirjaamoon. Tampereen kaupungin yhteystiedot:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Frenckellinaukio 2 B, PL 487
33101 Tampere
sähköposti: kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvallisuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 16 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.